

**FEJÉR VÁRMEGYE  
NAGYKARÁCSONY**



**Nagykarácsony Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**2024. július 30-án  
megtartott rendkívüli, nyílt ülésének**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Az ülésen hozott döntések száma:**

**61/2024. (VII. 30.) határozata**

**Tárgya: Ülés napirendje**

**62/2024. (VII. 30.) határozata**

**Tárgya: Döntés a 2023.éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**

**63/2024. (VII. 30.) határozata**

**Tárgya: Döntés főépítész megbízásáról**

**64/2024. (VII. 30.) határozata**

**Tárgya: Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 30-án 15<sup>00</sup> órakor tartandó rendkívüli, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Házasságkötő terem

**Jelen vannak:** Scheier Zsolt polgármester, Horváth Csaba alpolgármester, Dudásné Szabó Mária Andrea, Máté-Mérei Bernadett, Ragó József, Papp László József képviselők, Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

**Scheier Zsolt polgármester:** Sok szeretettel köszöntöm a megjelenteket a 2024. július 30-i rendkívüli, nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, megnyitom. Az anyagok kiküldésre kerültek, átnéztétek, átolvastátok. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom megtárgyalni. Kérlek titeket, aki egyetért ezzel az kézfeltartással szavazzon. Köszönöm szépen.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**Nagykarcsony Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**61/2024. (VII. 30.) határozata**  
**Tárgya: Ülés napirendje**

1. Döntés a 2023.éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról  
Előadó: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

2. Döntés főépítész megbízásáról  
Előadó: Scheier Zsolt polgármester

3. Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról  
Előadó: Scheier Zsolt polgármester

4. Egyebek  
Előadó: Scheier Zsolt polgármester

**Felelős:** Scheier Zsolt polgármester  
**Határidő:** 2024. július 30.

## **1.Napirend tárgyalása**

**Tárgya:** Döntés a 2023.éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

**Előadó:** Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető

**Scheier Zsolt polgármester:** Az első napirendi pontunk a „Döntés a 2023.éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról.” Megkérném Takács-Csaba Erika kirendeltségvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

*Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető ismerteti az előterjesztést.*

**Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető:** A Vincent Auditor Kft.-nek tavaly előtt azt a feladatot adtuk ki, hogy nézze meg az óvodai konyhát. Gazdaságosságot, működőképességét a konyhának. Az ellenőrzés megállapításaira Dobainé Nagy Anita élelmezésvezető intézkedési tervet készített. Az intézkedési tervében megfogalmazott határidők augusztus 31-ei dátumok voltak, ezek javarésze már teljesült. Raktárkészlet, nettó-érték, élelmezési-szabály felülvizsgálat, ezekről nincs tudomásunk, hogy megtörténtek-e, de még határidőn belül vannak. Nettó összegek módosítása, ezt a testület május 1-ig jóváhagyta, az élelmezési rendeletnek a módosítását is, valamint a felnőtt étkezőket is. Ezt a jelentést elküldtük a Vincent Auditor Kft.-nek. Nagy, számottevő hibákat nem találtak.

**Scheier Zsolt polgármester:** Ajánlanám jövőre-mivel most már elég sok főre főz az óvoda-konyha, hogy legyen még egy kontroll-vizsgálat.

**Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető:** Idén december 31-ig kell eldönteni a következő belső ellenőrzés témáját. Az áfa-körbe mindenképpen be kell jövőre vonni.

**Scheier Zsolt polgármester:** Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

### **Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 62/2024. (VII. 30.) határozata**

**Tárgya:** Döntés a 2023. évi éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a 2023.évi belső-ellenőrzési összefoglaló jelentést megismerte, annak tartalmát elfogadja.

2. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a kirendeltségvezetőt, hogy a döntésről a belső ellenőrzési feladatokkal megbízott Vincent Auditor Kft vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Takács-Csaba Erika kirendeltségvezető  
Határidő: 2024. július 31.

## **2.Napirend tárgyalása**

**Tárgya:** Döntés főépítész megbízásáról

**Előadó:** Scheier Zsolt polgármester

**Scheier Zsolt polgármester:** A második napirendi pontunk a „Döntés főépítész megbízásáról.” Már kötelező lett volna a főépítésznek a foglalkoztatása. Jelen esetben van nekünk egy ügyünk és ennek az ügynek a megbízottja lett felkérve, hogy elvállalná-e a főépítési tevékenységet. Ő jelen volt már Nagykarácsony rendezési tervének az elkészítésében, Városov Péter Úrról beszéltek. Ő vállalta el megbízási szerződéssel. Nem minden hónapban fizetnénk ezért, hogy ő rendelkezésünkre áll, hanem esetenként 25.000 Ft-ot. Egyre több olyan feladat lesz, ami bizonyos épületek átalakításánál elengedhetetlen.

**Horváth Csaba alpolgármester:** Nekem lenne egy kérdésem. Érinti őt, ha én az ingatlanom előtt meg szeretném csinálni a járdát?

**Scheier Zsolt polgármester:** Nem feltétlenül őt érinti. Az önkormányzattal kell egyeztetni, mert ott tudni kell, hogy milyen közművek mennek. A közterületen végzett munkálatokhoz különböző hatósági engedélyek kellenek. Van-e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

### **Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 63/2024. (VII. 30.) határozat**

**Tárgya: Döntés főépítész megbízásáról**

1. Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a főépítési feladatok ellátására a határozat melléklete szerinti tartalommal megbízási szerződést köt Városov Péter települési főépítész szakemberrel (cégnév: Városov Péter E.V., nyilvántartási szám: 40453885, székhely: 1027 Budapest Margit körút 38/a.)

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Városov Péter főépítész tájékoztassa, a megbízási szerződést írja alá, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

### **3.Napirend tárgyalása**

**Tárgya:** Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról

**Előadó:** Scheier Zsolt polgármester

**Scheier Zsolt polgármester:** A harmadik napirendi pontunk a „Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról.” Kosina Pálné ügyéről van szó, volt egy lakossági fórum ez ügyben 2024. július 22-én.

*Scheier Zsolt polgármester ismerteti az előterjesztést.*

**Scheier Zsolt polgármester:** Van- e ezzel kapcsolatban valami kérdés, hozzászólás esetleg? Nincs. Akkor szavazzunk. Kérlek benneteket, hogy aki egyetért az előterjesztéssel kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület a jelen lévő polgármester és képviselők szavazásával egyszerű szótöbbséget igénylő szavazással, egyhangúlag – 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

#### **Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testület 64/2024. (VII. 30.) határozata**

**Tárgya: Döntés partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Nagykarácsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagykarácsony Község helyi Építési Szabályzatának módosítása tekintetében:

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett vélemények összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
4. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a lakossági fórumon a mellékelt jegyzőkönyv észrevétel történt, melyet elfogadja, módosítással kapcsolatban további vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,

5. felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Fejér Vármegyei Állami Főépítésztől.

Felelős: Scheier Zsolt polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

#### 4.Napirend tárgyalása

Tárgya: Egyebek

Előadó: Scheier Zsolt polgármester

Scheier Zsolt polgármester: Az egyebekben van-e bárkinek hozzászólása? Ha nincs, akkor a rendkívüli nyílt testületi ülést lezárom.

A rendkívüli nyílt képviselő- testületi ülésen több kérdés hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester a rendes nyílt képviselőtestületi ülést 15<sup>30</sup> órakor lezárja.

  
Scheier Zsolt  
polgármester



  
Pulainé Varga Gabriella  
jegyző